

GEMEINDE TISENS
AUTONOME PROVINZ BOZEN



COMUNE DI TESIMO
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

<p>Detailregelung zum Art. 28 der Gemeindegbauordnung</p>	<p>Disciplina di dettaglio riguardante l'art. 28 del regolamento edilizio comunale</p>
--	---

Genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 30 vom 25.08.2022
Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 25/08/2022

Detailregelung für die Wiederherstellung des Straßenbelags von öffentlich zugänglichen Straßen	Disciplina di dettaglio sul ripristino del suolo stradale pubblico e a uso pubblico
<p>Bei Zu- oder Abtransport ab 5.000 m³ Material und/oder der Realisierung eines Bauvolumens ab 3.000 m³ muss vor Beginn der Bauarbeiten eine Fotodokumentation der ersten 200 Meter des Zufahrtbereiches vorgelegt werden.</p> <p>Die ordentliche Sanierung von Schäden, die durch diese außerordentlichen Bautätigkeiten am Straßenbelag von öffentlichen und öffentlich zugänglichen Straßen entstehen, werden von der Gemeinde auf Kosten des Antragsstellers durchgeführt. Dafür wird vom Antragsteller vor Ausstellung der jeweiligen baurechtlichen Genehmigung eine Gebühr von 0,40 € pro m³ Material und/oder Volumen eingehoben. Alternativ dazu ist zum Zwecke der Sicherstellung vor Ausstellung der jeweiligen baurechtlichen Genehmigung eine angemessene Kaution zwischen 5.000 – 50.000 Euro zu hinterlegen.</p> <p>Unabhängig von dieser Regelung steht es der Gemeindeverwaltung weiterhin frei, bei augenscheinlicher größerer Beschädigung von Zu- und Abfahrtsstraßen durch unsachgemäßes Arbeiten entsprechende angemessene Ausgleichszahlungen einzuheben. Der in der entsprechenden Kostenaufstellung der Gemeinde aufscheinende Betrag muss ihr innerhalb von 30 Tagen ab Zahlungsaufforderung erstattet werden, andernfalls erfolgt die Zwangseintreibung.</p>	<p>In caso di accesso o rimozione di materiale con un volume superiore a 5.000 m³ e/o la realizzazione di un volume di costruzione superiore a 3.000 m³, deve essere presentata prima dell'inizio dei lavori di costruzione una documentazione fotografica dei primi 200 metri dell'area di accesso.</p> <p>I lavori per il risanamento ordinario dei danni al suolo stradale pubblico e a uso pubblico, che sono dovuti a tali lavori di costruzione straordinari, vengono eseguiti dal Comune a spese del richiedente. Per questo viene riscosso dal richiedente prima dell'emissione della relativa autorizzazione edilizia un canone di 0,40 €/m³ materiale e/o volume. In alternativa a titolo di garanzia può essere depositata prima dell'emissione della relativa autorizzazione edilizia una cauzione adeguata tra 5.000 e 50.000 euro.</p> <p>Indipendentemente da questa disposizione, in caso di danni evidenti alle strade di accesso e di uscita a causa dei lavori di costruzione eseguiti in modo improprio, l'amministrazione comunale può riscuotere adeguati pagamenti compensativi. L'importo indicato nel relativo rendiconto del Comune deve essere pagato entro 30 giorni dall'avviso di pagamento, altrimenti si procede alla riscossione coattiva.</p>